

DODATOK k ZMLUVE O DIELO zo dňa 2.5.2024

Článok 1 Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Domov pre seniorov Golden Age, o.z.
Sídlo: Mozartova 9, 917 08 Trnava
Zastúpený: Mgr. Viera Prísažná
IČO: 37848836
DIČ: 2021877913

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: *ODU – trade s.r.o.*
Sídlo: *Športová 8420/21, 010 01 Žilina*
Zastúpený: *Ing. Jozef Vahančík, PhD., MBA, konateľ*
Oprávnený rokovať
vo veciach technických: *Ing. Ivan Kullman*
IČO: *50 350 421*
DIČ: *2120304131*
Bankové spojenie: *Tatra banka, a.s. so sídlom Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1*
Číslo účtu: *Slovenská republika IČO: 00 686 930*
IBAN:
SWIFT:
Číslo telefónu:
Číslo faxu/mail:
Právna forma: *spoločnosť s ručením obmedzeným*

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 2 Predmet dodatku

Predmetom dodatku je zmena prílohy č.1 zmluvy o dielo zo dňa 2.5.2024. Aktualizovaná príloha je súčasťou tohto dodatku.

Článok 3

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom dodatku vyhlasujú, že súhlasia s jeho obsahom, jeho obsahu a právny účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, že tento dodatok bola uzatvorená slobodne a vážne na základe pravdivých údajov a nebol dohodnutý v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú.

V Žiline, dňa :

Zhotovitel:

ODU-Trade, s.r.o. - Ing. Jozef Vahančík, PhD., MBA

Príloha č.1

Zoznam subdodávateľov

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet dodávok, prác alebo služieb	Podiel na celkovom objeme dodávky (%)
1.	ODU Invest Slovakia, s. r. o. 50841165	Ing. Jozef Vahančík MBA, 	Zemné práce, HSV, PSV, ZTI, ELI, UK, Plyn, prípojky	45%
2.	CREDO AL, spol. s r.o.	Ing. Jozef Vahančík MBA, 	Interierové dvere, AL steny	6%
3.	D&K klima s.r.o.	Marián Dubový, Daniel Smolka, Katarína Smolková,	Vzduchotechnika	8%

		Jura Hronca Slovak Republic		
4.	KC MULTIPLAST, s. r. o.	Ing. Boris Absolon, Slovak Republic Ing. Ján Marjenka, Slovak Republic	Výplne otvorov (plastové)	6%
5.	KC MULTIPLAST, s. r. o.	Ing. Boris Absolon, Slovak Republic Ing. Ján Marjenka, Slovak Republic	Výplne otvorov (plastové)	6%
6.	STAVIVO, s.r.o.	Ing. Ivan Stančík, Slovak Republic Ing. Zuzana Závodná, Slovak Republic	Materiál	15%

DODATOK č. 1 k ZMLUVE O DIELO zo dňa 2.5.2024

Článok 1 Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Domov pre seniorov Golden Age, o.z.
Sídlo: Mozartova 9, 917 08 Trnava
Zastúpený: Mgr. Viera Prisažná
IČO: 37848836
DIČ: 2021877913

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: *ODU – trade s.r.o.*
Sídlo: *Športová 8420/21, 010 01 Žilina*
Zastúpený: *Ing. Jozef Vahančík, PhD., MBA, konateľ*
Oprávnený rokovať
vo veciach technických: *Ing. Ivan Kullman*
IČO: *50 350 421*
DIČ: *2120304131*
Bankové spojenie: *Tatra banka, a.s. so sídlom Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1*
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT:
Číslo telefónu:
Číslo faxu/mail:
Právna forma: *spoločnosť s ručením obmedzeným*

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 2 Predmet dodatku

Predmetom dodatku č. 1 je zmena čl. 5 ods 3.

Pôvodné znenie:

„Cena za zhotovenie predmetu zmluvy celkom je:
Cena celkom bez DPH: 2 086 000,00 EUR
Slovom: dvamiliónyosmedesiatšesttisíc
DPH: 417 200,00 EUR
Cena celkom s DPH: 2 503 200,00 EUR
Slovom: dvamilióy päťstotritisíc dvesto“

Nové znenie:

„Cena za zhotovenie predmetu zmluvy celkom je:
Cena celkom bez DPH: 2 085 889,93 EUR
Slovom: dvamiliónyosmedesiatšesttisíc
DPH: 417 177,99 EUR
Cena celkom s DPH: 2 503 067,92 EUR
Slovom: dvamilióy päťstotritisíc dvesto“

**Článok 3
Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom dodatku vyhlasujú, že súhlasia s jeho obsahom, jeho obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, že tento dodatok bola uzatvorená slobodne a vážne na základe pravdivých údajov a nebol dohodnutý v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši, dňa:

V Žiline, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: ODU

Mgr. Viera Prísažná
riaditeľ

ODU-trade, s.r.o. - Ing. Jozef Vahančík, PhD., MBA

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: ZL č. 001

Stavba: Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel

JKSO:

Miesto: Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

KS:

Dátum: 30.12.2024

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tmava

IČO: 37848836

IČ DPH: 2021877913

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

IČO: 50350421

IČ DPH: SK7120001933

Projektant:

KOVÁČ ARCHITECTS,SNP 997/11, Galanta

IČO: 50316788

IČ DPH: SK2120271505

Spracovateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tmava

IČO: 37848836

IČ DPH: 2021877913

Poznámka:

Cena bez DPH

-110,07

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	23,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	-110,07	-22,01

Cena s DPH

v

EUR

-132,08

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:	ZL č. 001		
Stavba:	Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel		
Miesto:	Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1	Dátum:	30.12.2024
Objednávateľ:	Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava	Projektant:	KOVÁČ ARCHITECTS,SNP Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava
Zhotoviteľ:	ODU - trade, s.r.o.	Spracovateľ:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		-110,07	-132,08
ZL č.001			
a	Zväčšenie kúpeľní - odpočty	-2 372,78	-2 847,34
b	Zväčšenie kúpeľní - pripočty	2 262,71	2 715,25

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel

Objekt:

ZL č.001 - Zväčšenie kúpeľní

Časť:

b - Zväčšenie kúpeľní - prípočty

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 30.12.2024

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9, Trnava

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

IČO:

50350421

IČ DPH:

SK7120001933

Projektant:

KOVÁČ ARCHITECTS, SNP 997/11, Galanta

IČO:

50316788

IČ DPH:

SK2120271505

Spracovateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9, Trnava

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

Poznámka:

Cena bez DPH

2 262,71

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	2 262,71	23,00%	520,42

Cena s DPH

v EUR

2 783,13

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel

Objekt:

ZL č.001 - Zväčšenie kúpeľní

Časť:

b - Zväčšenie kúpeľní - prípočty

Miesto:

Dátum: 30.12.2024

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9, Trnava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9, Trnava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

2 262,71

HSV - Práce a dodávky HSV

998,92

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

955,50

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

32,96

99 - Presun hmôt HSV

10,46

PSV - Práce a dodávky PSV

1 263,79

771 - Podlahy z dlaždíc

527,15

776 - Podlahy povlakové

61,74

781 - Dokončovacie práce a obklady

643,37

784 - Dokončovacie práce - maľby

31,53

ROZPOČET

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel

Objekt:

ZL č.001 - Zväčšenie kúpeľní

Cast

b - Zväčšenie kúpelní - prípočty

Miesto:

Datum: 30.12.2024

Objednávateľ: Domov pre sen, Golden Age, o.z. Mozartova 9, Trnava

Projektant: KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ: ODU - trade, s.r.o.

Spracovateli: Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9, Trnava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 262,71

D		HSV	Práce a dodávky HSV				998,92
D		3	Zvislé a kompletne konstrukcie				955,50
1	K	317160146.S	Keramický preklad nenosný šírky 140 mm, výšky 66 mm, dĺžky 2250 mm	ks	25,000	33,22	955,50
VV		0,25*2,9*25			18,125		
D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				32,9
3	K	612465116	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	3,750	1,60	6,00
4	K	612465124	Vnútorná omietka stien BAUMIT, sadrová, strojné nanášanie, RatioGlatt L, gletovaná omietka ľahká, hr. 10 mm	m2	3,750	7,19	26,96
D		99	Presun hmôt HSV				10,46
5	K	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	4,867	2,15	10,46
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 263,79
D		771	Podlahy z dlaždíc				527,15
16	K	771575107.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu -podlahy P02,P05	m2	12,500	18,42	230,25
17	M	597740002...S.R	Dlaždice keramické +schodisko	m2	15,000	18,66	279,90
VV		12,5*1,2			15,000		
18	K	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	5,102	3,33	17,00
D		776	Podlahy povlakové				61,74
19	K	776420011.S	Lepenie podlahových soklov z PVC vytiahnutím	m	3,750	13,22	49,58
20	M	284130001200	Soklová lišta PVC	m	3,863	3,10	11,98
VV		3,75*1,03			3,863		
21	K	998776202.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,616	0,30	0,18
D		781	Dokončovacie práce a obklady				643,37
22	K	781445018.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	13,125	21,21	278,38
23	M	597640001600.S	Obkladačky keramické podľa výberu investora	m2	15,750	22,42	353,12
VV		13,125*1,2			15,750		
24	K	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	6,315	1,88	11,87

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 784			Dokončovacie práce - maľby				31,53
25	K	784452273	Maľby základné dvojnásobné, ručne nanášané na hrubozrnný podklad výšky do 3, 80 m -z maliarskych zmesí	m2	8,125	1,68	13,65
	V/		"nad dverami"4,375		4,375		
	V/		"kúpeľňa"3,75		3,750		
	V/		Súčet		8,125		
26	K	784452471	Maľby z maliarskych zmesí tónované dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	8,125	2,20	17,88
	V/		"nad dverami"4,375		4,375		
	V/		"kúpeľňa"3,75		3,750		
	V/		Súčet		8,125		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel

Objekt:

ZL č.001 - Zväčšenie kúpeľní

Časť:

a - Zväčšenie kúpeľní - odpočty

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 30.12.2024

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9, Trnava

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

IČO:

50350421

IČ DPH:

SK7120001933

Projektant:

KOVÁČ ARCHITECTS, SNP 997/11, Galanta

IČO:

50316788

IČ DPH:

SK2120271505

Spracovateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9, Trnava

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

Poznámka:

Cena bez DPH

-2 372,78

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	-2 372,78	23,00%	-545,74

Cena s DPH

v EUR

-2 918,52

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel

Objekt:

ZL č.001 - Zväčšenie kúpeľní

Časť:

a - Zväčšenie kúpeľní - odpochť

Miesto:

Dátum: 30.12.2024

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9, Trnava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS, SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9, Trnava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

-2 372,78

HSV - Práce a dodávky HSV

-1 983,96

3 - Zvislé a kompletne konstrukcie

-1 933,75

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

-43,29

99 - Presun hmôt HSV

-6,92

PSV - Práce a dodávky PSV

-388,82

776 - Podlahy povlakové

-388,82

ROZPOČET

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel

Objekt:

ZL č.001 - Zväčšenie kúpeľní

Časť:

a - Zväčšenie kúpeľní - odpočty

Miesto:

Dátum: 30.12.2024

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Trnava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-2 372,78

D HSV Práce a dodávky HSV -1 983,96

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie -1 933,75

1	K	317163332	Keramický prekladPOROTHERM 23,8, šírky 75 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1500 mm (alebo ekvivalentné)	ks	-25,000	77,35	-1 933,75
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie -43,29

2	K	612465116	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	-4,925	1,60	-7,88
3	K	612465124	Vnútorná omietka stien BAUMIT, sadrová, strojné nanášanie, RatioGlatt L, gletovaná omietka ľahká, hr. 10 mm	m2	-4,925	7,19	-35,41

D 99 Presun hmôt HSV -6,92

4	K	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	-3,218	2,15	-6,92
---	---	-------------	---	---	--------	------	-------

D PSV Práce a dodávky PSV -388,82

D 776 Podlahy povlakové -388,82

7	K	776541100.S	Lepenie povlakových podláh PVC heterogénnych v pásoch trieda záťaže min. 34	m2	-13,450	8,80	-118,36
8	M	284110002010	Podlaha PVC heterogénna Diamond SM, hrúbka 2 mm, trieda záťaže 34/43, 2/4 m, SPOLTEX (alebo ekvivalentné)	m2	-13,854	15,71	-217,65

VV -13,45*1,03 -13,854

9	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	-13,450	0,82	-11,03
10	K	776992123.S	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 1 mm	m2	-13,450	3,02	-40,62
11	K	998776202.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	-3,877	0,30	-1,16

DODATOK Č. 2 K ZMLUVE O DIELO

uzatvorený medzi

Domov pre seniorov Golden Age, o.z.

a

ODU - trade s. r. o.

Tento **DODATOK Č. 2 K ZMLUVE O DIELO** (ďalej aj ako „**Dodatok**“) sa uzatvára medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

- (1) **Domov pre seniorov Golden Age, o.z.** so sídlom Mozartova 9, 917 08 Trnava, Slovenská republika, IČO: 37 848 836, (ďalej aj ako „**Objednávateľ**“)

a

- (2) **ODU - trade s. r. o.**, so sídlom ul. Športová 8420/21 010 01 Žilina, Slovenská republika, IČO: 50 350 421, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 65826/L

(ďalej aj ako „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“ a každý z nich jednotlivo aj ako „**Zmluvná strana**“)

1 ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 02.05.2024 Zmluvu o dielo, na základe ktorej sa Zhotoviteľ zaviazal vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa dielo- Výstavba komunitného zariadenia pre seniorov v obci Veľký Biel (ďalej aj ako „**Zmluva**“). Celková cena diela podľa Zmluvy a Dodatku č. 1 k tejto Zmluve, zo dňa 30.12.2024, bola stanovená na sumu 2.085.889,93 EUR bez DPH, teda 2.503.067,92 EUR s DPH. Ku dňu podpisu tohto Dodatku, boli v zmysle Zmluvy Zhotoviteľom riadne vykonané a Objednávateľom uhradené práce v celkovej výške 935.468,19 EUR bez DPH, teda 1.122.561,82 EUR s DPH. Ku dňu podpisu tohto Dodatku je hodnota doposiaľ Zhotoviteľom nevyfakturovaných a Objednávateľom neuhradených prác vo výške 1.150.421,74 EUR bez DPH, teda 1.415.018,74 EUR s DPH (sadzba DPH 23%).
- 1.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva bola uzatvorená riadne a je ku dňu uzatvorenia tohto Dodatku platná a účinná.
- 1.3 Z dôvodu nadobudnutia účinnosti zákona č. 102/2024 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, prišlo k zmene (zvýšeniu) zákonnej sadzby DPH na 23%, čo má za následok navýšenie ceny diela. Z uvedeného dôvodu je potrebné aby Zmluvné strany upravili znenie Zmluvy, a preto uzatvárajú tento Dodatok s nasledovným znením:

2 PREDMET DODATKU

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou od dňa uzatvorenia tohto Dodatku sa doterajšie znenie čl. 5 bodu 3 Zmluvy nahrádza, nasledovným znením:

„Cena celkom bez DPH : 2.085.889,93 EUR

DPH : 451.690,63 EUR

Cena celkom s DPH : 2.537.580,56 EUR

Cena stavebných práv je uvedená v prílohe č. 2 tejto zmluvy.

Cena platí pri dodržaní kvalitatívnych a dodacích podmienok uvedených v projektovej a rozpočtovej dokumentácii dodanej objednávatelom a sú v nej zohľadnené všetky podmienky objednávatela uvedené v súťažných podkladoch pre verejnú súťaž podľa článku 2 tejto zmluvy.

Cena zahŕňa aj náklady na dopravu, colné konanie, clo, dovoz na miesto určené objednávateľom, ako aj poistenie predmetu plnenia do dňa odovzdania objednávateľovi.“

- 2.2 Ostatné časti Zmluvy, ktorých sa nedotýka tento Dodatok, zostávajú nezmenené, v platnosti a účinnosti.

3 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Tento Dodatok je platný a účinný odo dňa jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami.
- 3.2 Ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom priamo alebo nepriamo zmenené, a ktoré nie sú v rozpore s ustanoveniami tohto Dodatku, sa nemenia a ostávajú bezo zmeny.
- 3.3 Akékoľvek a všetky zmeny tohto Dodatku musia byť urobené v písomnej podobe a podpísané oboma Zmluvnými stranami.
- 3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola žiadnym spôsobom obmedzená, že tento Dodatok nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ani v omyle.
- 3.5 Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch (2) rovnopisoch, jeden (1) rovnopis pre Objednávateľa a jeden (1) pre Zhotoviteľa.

PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN SA NACHÁDZAJÚ NA NASLEDUJÚCEJ STRANE

PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN

OBJEDNÁVATEĽ

V _ L dňa _ _


Domov pre seniorov Golden Age, o.z.
Mgr. Viera Prísažná

ZHOTOVITEĽ

V _____

ODU - tráde s. r. o. /
Ing. Jozef Vahančík, PhD., MBA
konateľ

DODATOK k ZMLUVE O DIELO zo dňa 2.5.2024

Článok 1 Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Domov pre seniorov Golden Age, o.z.
Sídlo: Mozartova 9, 917 08 Trnava
Zastúpený: Mgr. Viera Prísažná
IČO: 37848836
DIČ: 2021877913

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: *ODU – trade s.r.o.*
Sídlo: *Športová 8420/21, 010 01 Žilina*
Zastúpený: *Ing. Jozef Vahančík, PhD., MBA, konateľ*
Oprávnený rokovať
vo veciach technických: *Ing. Ivan Kullman*
IČO: 50 350 421
DIČ: 2120304131
Bankové spojenie: *stie 3, 811 06 Bratislava 1*
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT:
Číslo telefónu:
Číslo faxu/mail:
Právna forma: *spoločnosť s ručením obmedzeným*

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 2 Predmet dodatku

Predmetom dodatku je zmena prílohy č.1 zmluvy o dielo zo dňa 2.5.2024. Aktualizovaná príloha je súčasťou tohto dodatku.

Článok 3
Závěrečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom dodatku vyhlasujú, že súhlasia s jeho obsahom, jeho obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, že tento dodatok bola uzatvorená slobodne a vážne na základe pravdivých údajov a nebol dohodnutý v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši, dňa:

V Žiline, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Mgr. Viera Prísažná
riaditeľ

.....
ODU-Trade, s.r.o. - Ing. Jozef Vahančík, PhD., MBA /

Príloha č.1

Zoznam subdodávateľov

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Predmet dodávok, prác alebo služieb	Podiel na celkovom objeme dodávky (%)
1.	ODU Invest Slovakia, s. r. o. 50841165	Ing. Jozef Vahančík MBA,	Zemné práce, HSV, PSV, ZTI, ELI, UK, Plyn, prípojky	45%
2.	CREDO AL, spol. s r.o.	Ing. Jozef Vahančík MBA,	Interierové dvere, AL steny	6%
3.	D&K klima s.r.o.	Marián Dubový, Daniel Smolka, Katarína Smolková,	Vzduchotechnika	8%

4.	KC MULTIPLAST, s. r. o.	Ing. Boris Absolon, Ing. Ján Marjenka,	Výplne otvorov (plastové)	6%
5.	KC MULTIPLAST, s. r. o.	Ing. Boris Absolon, Bratislava - mestská časť Ing. Ján Marjenka,	Výplne otvorov (plastové)	6%
6.	STAVIVO, s.r.o.	Ing. Ivan Stančík, Ing. Zuzana Závodná,	Materiál	15%

DODATOK č. 4 k ZMLUVE O DIELO zo dňa 2.5.2024

Článok 1 Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Sídlo: Domov pre seniorov Golden Age, o.z.
Zastúpený: Mozartova 9, 917 08 Trnava
Mgr. Viera Prísažná
IČO: 37848836
DIČ: 2021877913

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: ODU – trade s.r.o.
Sídlo: Športová 8420/21, 010 01 Žilina
Zastúpený: Ing. Jozef Vahančík, PhD., MBA, konateľ
Oprávnený rokovať vo veciach technických: Ing. Ivan Kullman
IČO: 50 350 421
DIČ: 2120304131
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT:
Číslo telefónu:
Číslo faxu/mail:
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Zmluvné strany sa dohodli na zmene celkovej ceny diela z dôvodu prípočtov a odpočtov, ktoré sú súčasťou tohto dodatku v prílohe č.1. Z dôvodu zmien uvedených v prílohe č.1 sa zmluvné strany dohodli na zmene článku č. 4 ods. 2. bod c.

Článok 2

Predmet dodatku

Predmetom dodatku č. 4 je zmena čl. 5 ods 3.

Nové znenie:

„Cena za zhotovenie predmetu zmluvy celkom je:

Cena celkom bez DPH: 2 103 572,08 EUR

Slovom: dvamilióny osmedesiatšesťtisíc

DPH: 483 821,58 EUR

Cena celkom s DPH: 2 587 393,66 EUR

Slovom: „dvamiliónypäťstoosemdesiatšesťtisíc tristo deväťdesiat tri EUR a 66 centov“

Zmena článku 4 ods. 2 bod c.:

„c) termín ukončenia: 15.8.2025“

Článok 3 Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Účastníci dohody vyhlasujú, že okrem nových záväzkov uvedených v prílohe č.1 ktoré vyplynuli z tohto Dodatku č. 4, nemajú k dnešnému dňu žiadne iné nároky voči sebe a týmto Dodatkom č.4 mali na mysli urovnanie všetkých vzájomných záväzkov. Toto urovnanie sa týka všetkých vzťahov medzi Účastníkmi Dodatku č. 4 tak, ako to má na mysli ustanovenie § 587 Občianskeho zákonníka – posledná časť vety. Uzatvorením tohto Dodatku č. 4 účastníci vyhlasujú, že mali v úmysle doriešiť všetky nároky medzi nimi, ktoré vznikli alebo mohli vzniknúť. Účastníci sa dohodli na tom, že aj pokiaľ by boli niektoré nároky medzi nimi, ktoré niektorý Účastník Dodatku č. 4 do neho neuviedol, alebo ktoré by vznikli v budúcnosti ako dôsledok súdneho sporu alebo uvedenej zmluvy o dielo, týchto nárokov sa vzdávajú a nebudú ich viac uplatňovať.
3. Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom dodatku vyhlasujú, že súhlasia s jeho obsahom, jeho obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, že tento dodatok bola uzatvorená slobodne a vážne na základe pravdivých údajov a nebol dohodnutý v tiesni ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši, dňa:

V Žiline, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

//

Mgr. Viera Prísažná
riaditeľ

ODU-Trade, s.r.o. - Ing. Jozef Vahančík, PhD., MBA

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: ZL 002 - 013

Stavba: Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

JKSO:

Miesto: Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

KS:

Dátum: 1.4.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9, Trnava

IČO: 37848836

IČ DPH: 2021877913

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

IČO: 50350421

IČ DPH: SK7120001933

Projektant:

KOVÁČ ARCHITECTS, SNP 997/11, Galanta

IČO: 50316788

IČ DPH: SK2120271505

Spracovateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9, Trnava

IČO: 37848836

IČ DPH: 2021877913

Poznámka:

Cena bez DPH

17 682,15

	Sadzba dane	Základ dane
DPH základná	23,00%	0,00
znižená	23,00%	14 900,35

Výška dane

0,00

3 427,08

Cena s DPH

v

EUR

21 109,23

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:	ZL 002 - 013	Dátum:	01.04.2025
Stavba:	Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13		
Miesto:	Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1	Projektant:	KOVÁČ ARCHITECTS,SNP
Objednávateľ:	Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava	Spracovateľ:	Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava
Zhotoviteľ:	ODU - trade, s.r.o.		

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		17 682,15	21 109,23
ZL č. 002	EZS - odpočty	-2 252,39	-2 770,44
ZL č. 003	Dažďová záhrada	-201,04	-247,28
1	Odpočet vsakov	-10 519,77	-12 939,32
2	Dažďová záhrada	10 318,73	12 692,04
ZL č. 004	Zmena výplní otvorov_Odpočty, prípočty, nové položky	4 007,19	4 928,84
ZL č. 005a	Zámena sklobetónu za tehlu	-1 388,73	-1 708,14
ZL č. 007	Dopravná komunikácia a spevnené plochy_odpočta a prípočty	-19 753,86	-24 297,25
002	SO 09 Dopravná komunikácia a spevnené plochy_prípočty	1 723,32	2 119,68
003	SO 09 Dopravná komunikácia a spevnené plochy_odpočty	-21 477,18	-26 416,93
ZL č. 008	Vzduchotechnika	-25 461,62	-31 317,79
ZL č. 009	Zdravotechnika a kúrenie	3 056,23	3 759,16
01	Zdravotechnika	3 056,23	3 759,16
ZL č. 010	Elektroinštalácia	22 630,97	27 196,28
01	Naviac práce Elektro	22 630,97	27 196,28
ZL č. 011	10 SPS - Pacient sestra	639,10	786,09
ZL č. 012	Výt'ah	16 019,60	19 704,11
ZL č. 013	Murivo_prípočty	20 386,70	25 075,64

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 002 - EZS - odpočty

JKSO:

Miesto: Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tnava

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Projektant:

KOVÁČ ARCHITECTS,SNP 997/11, Galanta

Spracovateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tnava

Poznámka:

KS:

Dátum: 01.04.2025

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

IČO:

50350421

IČ DPH:

SK7120001933

IČO:

50316788

IČ DPH:

SK2120271505

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

Cena bez DPH

-2 252,39

DPH základná

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

0,00

23,00%

0,00

znižená

-2 252,39

23,00%

-518,05

Cena s DPH

v EUR

-2 770,44

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 002 - EZS - odpočty

Miesto:

Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum:

01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tnava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Tnava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

-2 252,39

M - Práce a dodávky M

-2 252,39

ROZPOČET

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 002 - EZS - odpočty

Miesto:

Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum:

01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Trnava

PČ Typ

Kód

Popis

MJ

Množstvo

J.cena [EUR]

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

-2 252,39

D	M	Práce a dodávky M				
1	K	220711013	Montáž a zapojenie drôtovej verzie ústredne EZS (dodávka, kabeláž, oživenie, revízia, záložný zdroj atd.)	ks	-1,000	156,85
2	M	404JA-106KR-3G	Ústredňa Ja-107KRY	ks	-1,000	209,83
3	M	404JA-114E	Zbernicový prístupový modul JA-110E	ks	-1,000	100,48
4	M	404JA-110P	Detektor pohybu PIR JA-110P	ks	-47,000	26,69
5	M	404JA-1X1A-C-WH4	Zbernicová exteriérová klávesnica s displejom a čítačkou RFID JA-113E	ks	-4,000	84,26
6	M	404JA-111A-BASE-RB	Zbernicová siréna vonkajšia (spodok) alebo ekvivalent	ks	-1,000	63,39
7	M	404JA-1X1A-C-WH	Plastový kryt vonkajšej sirény - biely, červený blikáč alebo ekvivalent	ks	-1,000	2,25
8	M	404JA-1X1A-C-WH6	Inštalčný materiál	ks	-1,000	128,12

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 003 - Dažďová záhrada

Časť:

1 - Odpočet vsakov

JKSO:

Miesto: Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Projektant:

KOVÁČ ARCHITECTS,SNP 997/11, Galanta

Spracovateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

Poznámka:

KS:

Dátum: 01.04.2025

IČO: 37848836

IČ DPH: 2021877913

IČO: 50350421

IČ DPH: SK7120001933

IČO: 50316788

IČ DPH: SK2120271505

IČO: 37848836

IČ DPH: 2021877913

Cena bez DPH

-10 519,77

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	-10 519,77	23,00%	-2 419,55

Cena s DPH

v EUR

-12 939,32

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 003 - Dažďová záhrada

Časť:

1 - Odpočet vsakov

Miesto:

Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum:

01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Trnava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

-10 519,77

-10 519,77

8 - Rúrové vedenie

-10 519,77

ROZPOČET

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 003 - Dažďová záhrada

Časť:

1 - Odpočet vsakov

Miesto:

Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum:

01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tmava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Tmava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-10 519,77

D HSV

Práce a dodávky HSV

-10 519,77

D 8

Rúrové vedenie

-10 519,77

1	K	895970006.S	Montáž vsakovacieho bloku inšpekčného 1200x600x600 mm vrátane geotextílie	m3	-64,800	21,23	-1 375,70
2	M	286650001215.S	Vsakovací blok variabilný 1200x600x600 mm, pre vsakovanie dažďovej vody	ks	-150,000	51,71	-7 756,50
3	M	286650003312.S	Geotextília pre vsakovací box PP 200 g, 5,0x100 m, pre vsakovanie dažďovej vody	m2	-256,080	2,15	-550,57
4	K	895970103.S	Montáž filtračnej šachty k systému vsakovacích blokov 600 mm do výšky 2m s poklopom	ks	-1,000	24,24	-24,24
5	M	286610047600.S	Filtračno-usadzovacia šachta, DN 600, výška 2000 mm	ks	-1,000	812,76	-812,76

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 003 - Dažďová záhrada

Časť:

2 - Dažďová záhrada

JKSO:

Miesto: Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

KS:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tnava

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

IČO:

50350421

IČ DPH:

SK7120001933

Projektant:

KOVÁČ ARCHITECTS,SNP 997/11, Galanta

IČO:

50316788

IČ DPH:

SK2120271505

Spracovateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tnava

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

Poznámka:

Cena bez DPH

10 318,73

DPH základná	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
znižená	0,00	23,00%	0,00
	10 318,73	23,00%	2 373,31

Cena s DPH

v EUR

12 692,04

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 003 - Dažďová záhrada

Časť:

2 - Dažďová záhrada

Miesto:

Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum:

01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tmava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Tmava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

10 318,73

HSV - Práce a dodávky HSV

10 318,73

1 - Zemné práce

675,00

4 - Vodorovné konštrukcie

9 643,73

ROZPOČET

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 003 - Dažďová záhrada

Časť:

2 - Dažďová záhrada

Miesto:

Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum:

01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tnava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Tnava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							10 318,73
D	HSV		Práce a dodávky HSV				10 318,73
D	1		Zemné práce				675,00
1	K	122201PC1	Zemné práce pre dažďovú záhradu	sub	1,000	675,00	675,00
D	4		Vodorovné konštrukcie				9 643,73
2	K	4575311PC3	Dodávka a montáž - filtračné vrstvy ,štrkové lôžko pre dažďovú záhradu	sub	1,000	1 687,50	1 687,50
3	K	1842011PC4	Výsadba stromov a kríkov - Bylinkové trvalky , Opadavé kry , Mokradňové rastliny D+M	sub	1,000	5 593,73	5 593,73
4	K	4575311PC2	Dodávka a montáž - filtračné vrstvy - geotextília pre dažďovú záhradu	sub	1,000	1 350,00	1 350,00
5	K	7129903PC5	Okrasné kamanivo bielej farby , fr. 2-4 mm, hr. 100 mm D+M	sub	1,000	1 012,50	1 012,50

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 004 - Zmena výplní otvorov_Odpočty, prípočty, nové položky

JKSO:

Miesto: Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

KS:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tnava

IČO: 37848836

IČ DPH: 2021877913

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

IČO: 50350421

IČ DPH: SK7120001933

Projektant:

KOVÁČ ARCHITECTS,SNP 997/11, Galanta

IČO: 50316788

IČ DPH: SK2120271505

Spracovateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tnava

IČO: 37848836

IČ DPH: 2021877913

Poznámka:

Cena bez DPH

4 007,19

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	4 007,19	23,00%	921,65

Cena s DPH

v EUR

4 928,84

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 004 - Zmena výplní otvorov_Odpočty, prípočty, nové položky

Miesto: Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ: Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tnava

Projektant: KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ: ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ: Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Tnava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

4 007,19

PSV - Práce a dodávky PSV

4 007,19

766 - Konštrukcie stolárske

4 007,19

ROZPOČET

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 004 - Zmena výplní otvorov_Odpočty, prípočty, nové položky

Miesto: Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ: Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tmava

Projektant: KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ: ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ: Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Tmava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							4 007,19
D	PSV		Práce a dodávky PSV				4 007,19
D	766		Konštrukcie stolárske				4 007,19
1	K	CP-R-01	Montáž plastových výplní otvorov vo farbe podľa výberu investora vrátane parapetov	ks	-5,000	47,77	-238,85
2	K	CP-R-05	ozn. v tab 03a - stena s dvermi	ks	-1,000	1 038,01	-1 038,01
3	K	CP-R-05-2	ozn. v tab 04 - exteriérové jednokridlové okno 600 x 600	ks	1,000	235,42	235,42
4	K	CP-R-08	ozn. v tab 05a vrátane vonk. parapetu Al a vútorného PVC	ks	-1,000	216,25	-216,25
5	K	CP-R-09	ozn. v tab 05b vrátane vonk. parapetu Al a vútorného PVC	ks	1,000	195,90	195,90
6	K	CP-R-13	ozn. v tab 16 dvere	ks	-3,000	298,21	-894,63
7	K	CP-R-15a	ozn. v tab ED04 dvere 1100 x 2400	ks	1,000	1 573,33	1 573,33
8	K	CP-R-17	ozn. v tab. 09a-montáž a dodávka dverí interiérových s drevenou obložkovou zárubňou hr.steny 150 mm	ks	3,000	396,59	1 189,77
9	K	CP-R-18b	ozn. v tab. D10/P-montáž a dodávka požiarných dverí interiérových s požiarnou zárubňou hr.steny 250 mm - EI 30 D3-C	ks	1,000	1 068,81	1 068,81
10	K	CP-R-22	ozn. v tab. 11-montáž a dodávka dverí interiérových s drevenou obložkovou zárubňou hr.steny 250 mm	ks	-1,000	641,11	-641,11
11	K	CP-R-23c	ozn. v tab. D18-montáž a dodávka dvojkrídlových dverí interiérových vrátane zárubne hr.steny 150 mm	ks	2,000	1 795,40	3 590,80
12	K	CP-R-23d	ozn. v tab. D18-montáž a dodávka dvojkrídlových dverí interiérových vrátane zárubne hr.steny 250 mm	ks	1,000	1 795,40	1 795,40
13	K	CP-R-25b	ozn. v tab. D05/L-montáž a dodávka dverí interiérových s drevenou obložkovou zárubňou hr.steny 150 mm,	ks	2,000	745,20	1 490,40
14	K	CP-R-26	ozn. v tab. 14b-montáž a dodávka dverí interiérových s drevenou obložkovou zárubňou hr.steny 250 mm protipožiarné	ks	16,000	463,31	7 412,96
15	K	CP-R-27	ozn. v tab. 14c-montáž a dodávka dverí interiérových s drevenou obložkovou zárubňou hr.steny 250 mm	ks	-15,000	463,31	-6 949,65
16	K	CP-R-28	ozn. v tab. 17-montáž a dodávka skladacej steny s drevenou obložkovou zárubňou	ks	-1,000	1 960,29	-1 960,29
17	K	CP-R-29	ozn. v tab. 18 montáž a dodávka skladacia stena s drevenou obložkovou zárubňou	ks	1,000	-1 309,65	-1 309,65
18	K	CP-R-30	ozn. v tab. 19-montáž a dodávka skladacej steny s drevenou obložkovou zárubňou	ks	1,000	-2 157,93	-2 157,93
19	K	CP-R-33	ozn. v tab. 23-montáž a dodávka AL interiérové výsuvné okno 1100 x 1200	ks	1,000	345,63	345,63
20	K	CP-R-34	ozn. v tab. 22-montáž a dodávka AL interiérové vertikálne posuvné okno 1500 x 1100	ks	1,000	515,14	515,14

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 005a - Záměna sklobetónu za tehlu

JKSO:

Miesto: Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

KS:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

IČO: 37848836

IČ DPH: 2021877913

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

IČO: 50350421

IČ DPH: SK7120001933

Projektant:

KOVÁČ ARCHITECTS,SNP 997/11, Galanta

IČO: 50316788

IČ DPH: SK2120271505

Spracovateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

IČO: 37848836

IČ DPH: 2021877913

Poznámka:

Cena bez DPH

-1 388,73

DPH základná
znižená

Základ dane
0,00
-1 388,73

Sadzba dane
23,00%
23,00%

Výška dane
0,00
-319,41

Cena s DPH

v EUR

-1 708,14

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 005a - Záměna sklobetónu za tehlu

Miesto:

Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum:

01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Trnava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

-1 388,73

HSV - Práce a dodávky HSV

2 138,67

3 - Zvislé a kompletné konštrukcie

1 397,33

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

729,80

99 - Presun hmôt HSV

11,54

PSV - Práce a dodávky PSV

-3 527,40

761 - Konštrukcie sklobetónové

-3 527,40

ROZPOČET

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 005a - Záměna sklobetónu za tehlu

Miesto:

Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum:

01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tmava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Tmava

PČ Typ

Kód

Popis

MJ

Množstvo

J.cena [EUR]

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

-1 388,73

D	HSV	Práce a dodávky HSV						2 138,67
D	3	Zvislé a kompletne konštrukcie						1 397,33
1	K 342242042	Priečky z tehál pálených POROTHERM 14 Profi brúsených, na maltu POROTHERM Profi hr. 150 mm (alebo ekvivalentné)	m2	41,513	33,66			1 397,33
D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						729,80
2	K 612465116	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	83,026	1,60			132,84
	WV	41,513*2		83,026				
3	K 612465124	Vnútorná omietka stien BAUMIT, sadrová, strojné nanášanie, RatioGlatt L, gletovaná omietka ľahká, hr. 10 mm	m2	83,026	7,19			596,96
D	99	Presun hmôt HSV						11,54
4	K 998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	5,366	2,15			11,54
D	PSV	Práce a dodávky PSV						-3 527,40
D	761	Konštrukcie sklobetónové						-3 527,40
5	K 761123111.S.R	Sklobetónové steny a priečky pož. odolnosť EI 30 D1- pož.výkres	m2	-41,513	83,09			-3 449,32
6	K 998761202.S	Presun hmôt na sklobetónové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	-34,493	2,26			-78,08

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 007 - Dopravná komunikácia a spevnené plochy_odpočta a prípočty

Časť:

002 - SO 09 Dopravná komunikácia a spevnené plochy_prípočty

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tmava

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Projektant:

KOVÁČ ARCHITECTS,SNP 997/11, Galanta

Spracovateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tmava

Poznámka:

KS:

Dátum:

01.04.2025

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

IČO:

50350421

IČ DPH:

SK7120001933

IČO:

50316788

IČ DPH:

SK2120271505

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

Cena bez DPH

1 723,32

DPH základná

Základ dane

0,00

Sadzba dane

Výška dane

znižená

1 723,32

23,00%

0,00

23,00%

396,36

Cena s DPH

v EUR

2 119,68

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 007 - Dopravná komunikácia a spevnené plochy_odpočta a prípočty

Časť:

002 - SO 09 Dopravná komunikácia a spevnené plochy_prípočty

Miesto:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

Projektant: KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ: Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Trnava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

1 723,32

1 - Zemné práce

1 723,32

2 - Zakladanie

476,74

5 - Komunikácie

4,07

99 - Presun hmôt HSV

1 239,42

3,09

ROZPOČET

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 007 - Dopravná komunikácia a spevnené plochy_odpočta a prípočty

Časť:

002 - SO 09 Dopravná komunikácia a spevnené plochy_prípočty

Miesto:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Trnava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							1 723,32
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 723,32
D	1		Zemné práce				476,74
1	K	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	7,430	9,07	67,39
	W		Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3				
	W		Zemné práce "chodník pre peších" hĺbka výkopu 300mm				
	W		7,1*0,3		2,130		
	W		Medzisúččet		2,130		
	W		Zemné práce "vozovka parkoviska" hĺbka výkopu 500mm				
	W		10,6*0,5		5,300		
	W		Medzisúččet		5,300		
	W		Súččet		7,430		
2	K	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Priplatok k cenám za lepiivosť horniny 3	m3	7,430	1,34	9,96
	W		Priplatok k cenám za lepiivosť horniny 3				
	W		Zemné práce "chodník pre peších" hĺbka výkopu 300mm				
	W		7,1*0,3		2,130		
	W		Medzisúččet		2,130		
	W		Zemné práce "vozovka parkoviska" hĺbka výkopu 500mm				
	W		10,6*0,5		5,300		
	W		Medzisúččet		5,300		
	W		Súččet		7,430		
3	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	7,430	2,04	15,16
	W		Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m				
	W		Zemné práce "chodník pre peších" hĺbka výkopu 300mm				
	W		7,1*0,3		2,130		
	W		Medzisúččet		2,130		
	W		Zemné práce "vozovka parkoviska" hĺbka výkopu 500mm				
	W		10,6*0,5		5,300		
	W		Medzisúččet		5,300		
	W		Súččet		7,430		
4	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	7,430	5,01	37,22
	W		Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4				
	W		Zemné práce "chodník pre peších" hĺbka výkopu 300mm				
	W		7,1*0,3		2,130		
	W		Medzisúččet		2,130		
	W		Zemné práce "vozovka parkoviska" hĺbka výkopu 500mm				
	W		10,6*0,5		5,300		
	W		Medzisúččet		5,300		
	W		Súččet		7,430		
5	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	89,160	0,51	45,47
	W		7,43*12 "Prepočítané koeficientom množstva		89,160		
	W		Súččet		89,160		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
6	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	7,430	10,27	76,31
	W		Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3				
	W		Zemné práce "chodník pre peších" hĺbka výkopu 300mm				
	W		7,1*0,3		2,130		
	W		Medzisúččet		2,130		
	W		Zemné práce "vozovka parkoviska" hĺbka výkopu 500mm				
	W		10,6*0,5		5,300		
	W		Medzisúččet		5,300		
	W		Súččet		7,430		
7	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	7,430	0,86	6,39
	W		Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3				
	W		Zemné práce "chodník pre peších" hĺbka výkopu 300mm				
	W		7,1*0,3		2,130		
	W		Medzisúččet		2,130		
	W		Zemné práce "vozovka parkoviska" hĺbka výkopu 500mm				
	W		10,6*0,5		5,300		
	W		Medzisúččet		5,300		
	W		Súččet		7,430		
8	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05), ostatné	t	13,003	16,83	218,84
	W		7,43*1,75 "Prepočítané koeficientom množstva		13,003		
	W		Súččet		13,003		
	D	2	Zakladanie				4,07
9	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných (min. 45MPa)	m2	17,700	0,23	4,07
	W		Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy				
	W		Zemné práce "chodník pre peších"				
	W		7,1		7,100		
	W		Medzisúččet		7,100		
	W		Zemné práce "vozovka parkoviska"				
	W		10,6		10,600		
	W		Medzisúččet		10,600		
	W		Súččet		17,700		
	D	5	Komunikácie				1 239,42
10	K	561091114.S	Zhotovenie podkladu zo zeminy stabilizovanej hydraulickými spojivami systémom (Road Mix) hr. do 450 mm plochy do 1000 m2	m2	10,600	5,61	59,47
	W		Zhotovenie podkladu zo zeminy stabilizovanej hydraulickými spojivami systémom (Road Mix) hr. do 450 mm				
	W		Úprava podložia cementom "vozovka parkoviska"				
	W		10,6		10,600		
	W		Medzisúččet		10,600		
	W		Súččet		10,600		
11	M	585220000300.S	Cement troskoportlandský CEM II/B-M 32,5 voľne ložený	t	0,422	160,29	67,64
12	K	564201111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkodrvy jemná frakcia 4/8 s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 40 mm	m2	17,700	2,18	38,59
	W		Podklad alebo podsyp zo štrkodrvy jemná frakcia 4/8				
	W		Chodník pre peších				
	W		7,1		7,100		
	W		Medzisúččet		7,100		
	W		Vozovka parkoviska				
	W		10,6		10,600		
	W		Medzisúččet		10,600		
	W		Súččet		17,700		
13	K	564730211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm	m2	7,100	3,94	27,97
	W		Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-32 mm				
	W		Chodník pre peších				
	W		7,1		7,100		
	W		Medzisúččet		7,100		
	W		Súččet		7,100		
14	K	564761111.S1	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného ŠD, 32, Gc s rozprestretím a zhutnením hr. 230 mm	m2	10,600	18,88	200,13
	W		Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného ŠD, 32, Gc				
	W		Vozovka parkoviska				
	W		10,6		10,600		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			Medzisúččet		10,600		
			Súččet		10,600		
15	K	581110311.S	Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny CB III pre TDZ IV, V a VI, hr. 100 mm	m2	7,100	12,93	91,80
			Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny CB III				
			Chodník pre peších		7,100		
			7,1		7,100		
			Medzisúččet		7,100		
			Súččet				
16	K	581120315.S	Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny CB III pre TDZ IV, V a VI, hr. 150 mm	m2	10,600	21,06	223,24
			Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny CB III				
			Vozovka parkoviska		10,600		
			10,6		10,600		
			Medzisúččet		10,600		
			Súččet				
17	K	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 40 mm	m2	7,100	14,78	104,94
			Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm				
			Chodník pre peších		7,100		
			7,1		7,100		
			Medzisúččet		7,100		
			Súččet				
18	M	592460010600	Dlažba betónová PREMAC KLASIKO, rozmer 200x100x60 mm, sivá	m2	7,242	12,91	93,49
			7,1*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		7,242		
			Súččet		7,242		
19	K	596911161.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre hr. 80 mm do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 40 mm	m2	10,600	14,78	156,67
			Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 80 mm				
			Vozovka parkoviska		10,600		
			10,6		10,600		
			Medzisúččet		10,600		
			Súččet				
20	M	592460011700	Dlažba betónová drenážna, rozmer 200x200x80 mm, sivá	m2	10,812	16,23	175,48
			10,6*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		10,812		
			Súččet		10,812		
	D	99	Presun hmôt HSV				3,09
21	K	998222011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom z kameniva (8222, 8225) akejkoľvek dĺžky objektu	t	17,179	0,18	3,09

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 007 - Dopravná komunikácia a spevnené plochy_odpočty a prípočty

Časť:

003 - SO 09 Dopravná komunikácia a spevnené plochy_odpočty

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

IČO: 37848836

IČ DPH: 2021877913

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

IČO: 50350421

IČ DPH: SK7120001933

Projektant:

KOVÁČ ARCHITECTS,SNP 997/11, Galanta

IČO: 50316788

IČ DPH: SK2120271505

Spracovateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

IČO: 37848836

IČ DPH: 2021877913

Poznámka:

Cena bez DPH

-21 477,18

DPH základná

Základ dane

0,00

Sadzba dane

Výška dane

znižená

-21 477,18

23,00%

0,00

23,00%

-4 939,75

Cena s DPH

v EUR

-26 416,93

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 007 - Dopravná komunikácia a spevnené plochy_odpočta a prípočty

Časť:

003 - SO 09 Dopravná komunikácia a spevnené plochy_odpočty

Miesto:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tnava

Projektant: KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ: Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Tnava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

-21 477,18

1 - Zemné práce

-21 477,18

2 - Zakladanie

-8 174,41

5 - Komunikácie

-72,04

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

-12 574,21

99 - Presun hmôt HSV

-618,46

-38,06

ROZPOČET

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 007 - Dopravná komunikácia a spevnené plochy_odpočta a prípočty

Časť:

003 - SO 09 Dopravná komunikácia a spevnené plochy_odpočty

Miesto:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

Projektant: KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ: Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Trnava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							-21 477,18
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-21 477,18
D	1		Zemné práce				-8 174,41
1	K	113107132.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	-224,800	1,84	-413,63
	W		Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm		-224,800		
	W		-224,8		-224,800		
	W		Medzisúččet		-224,800		
	W		Súččet				
2	K	131201102.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	-181,656	7,08	-1 286,12
	W		Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, nad 100 do 1000 m3				
	W		Vozovka komunikácie hĺbka výkopu 580mm		-130,384		
	W		-224,8*0,58		-51,272		
	W		-88,4*0,58		-181,656		
	W		Medzisúččet		-181,656		
	W		Súččet				
3	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	-181,656	0,98	-178,02
	W		Príplatok za lepivosť horniny 3				
	W		Vozovka komunikácie hĺbka výkopu 580mm		-130,384		
	W		-224,8*0,58		-51,272		
	W		-88,4*0,58		-181,656		
	W		Medzisúččet		-181,656		
	W		Súččet				
4	K	162501142.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 1000 do 10000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	-181,656	2,81	-510,45
	W		Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4				
	W		Vozovka komunikácie hĺbka výkopu 580mm		-130,384		
	W		-224,8*0,58		-51,272		
	W		-88,4*0,58		-181,656		
	W		Medzisúččet		-181,656		
	W		Súččet				
5	K	162501143.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 1000 do 10000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m-12x	m3	-2 179,872	0,20	-435,97
	W		-181,656*12 "Prepočítané koeficientom množstva		-2 179,872		
	W		Súččet		-2 179,872		
6	K	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	-317,898	16,83	-5 350,22
	W		-181,656*1,75 "Prepočítané koeficientom množstva		-317,898		
	W		Súččet		-317,898		
D	2		Zakladanie				-72,04
7	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násyp	m2	-313,200	0,23	-72,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
W			Zhutnenie podlažia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy				
W			Vozovka komunikácie				
W			-224,8		-224,800		
W			-88,4		-88,400		
W			Medzisúččet		-313,200		
W			Súččet		-313,200		
D	5		Komunikácie				-12 574,21
8	K	561091111.S.R	Podklad zo zeminy stabilizovanej cementom hr. 150 mm plochy -CBGM C5/6	m2	-313,200	18,11	-5 672,05
W			Podklad zo zeminy stabilizovanej cementom hr. 150 mm plochy -CBGM C5/6				
W			Vozovka komunikácie				
W			-224,8		-224,800		
W			-88,4		-88,400		
W			Medzisúččet		-313,200		
W			Súččet		-313,200		
9	K	564861113.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 220 mm-ŠD 0/45 Gc-cesta	m2	-313,200	7,88	-2 468,02
W			Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 220 mm-ŠD 0/45 Gc-cesta				
W			Vozovka komunikácie				
W			-224,8		-224,800		
W			-88,4		-88,400		
W			Medzisúččet		-313,200		
W			Súččet		-313,200		
10	K	573191111.S	Postrek infiltračný PI,A	m2	-88,400	0,61	-53,92
W			Postrek infiltračný PI,A				
W			Vozovka komunikácie				
W			-88,4		-88,400		
W			Medzisúččet		-88,400		
W			Súččet		-88,400		
11	K	573231111.S	Postrek asfaltový spojovací -2x	m2	-88,400	0,59	-52,16
W			Postrek asfaltový spojovací -2x				
W			Vozovka komunikácie				
W			-88,4		-88,400		
W			Medzisúččet		-88,400		
W			Súččet		-88,400		
12	K	577144221.S	Asfaltový betón vrstva obrusná ACo 11 v pruhu š. nad 3 m z modifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	-88,400	13,32	-1 177,49
W			Asfaltový betón vrstva obrusná ACo 11 v pruhu š. nad 3 m				
W			Vozovka komunikácie				
W			-88,4		-88,400		
W			Medzisúččet		-88,400		
W			Súččet		-88,400		
13	K	577144381.S.R	Asfaltový betón vrstva obrusná alebo ložná ACL 16 v pruhu š. nad 3 m z modifik. asfaltu I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	-88,400	16,23	-1 434,73
W			Asfaltový betón vrstva obrusná alebo ložná ACL 16 v pruhu š. nad 3 m				
W			Vozovka komunikácie				
W			-88,4		-88,400		
W			Medzisúččet		-88,400		
W			Súččet		-88,400		
14	K	577184441.S.R	Asfaltový betón vrstva ložná ACP 22 v pruhu š. nad 3 m po zhutnení hr. 90 mm	m2	-88,400	19,41	-1 715,84
W			Asfaltový betón vrstva ložná ACP 22 v pruhu š. nad 3 m				
W			Vozovka komunikácie				
W			-88,4		-88,400		
W			Medzisúččet		-88,400		
W			Súččet		-88,400		
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				-618,46
15	K	916362111.S	Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15	m	-37,675	10,81	-407,27
W			Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15				
W			Obrubník cestný so skosením				
W			-1*(3,5+9,5+5,125+6,95+3,8+3,8+1,5)		-34,175		
W			Medzisúččet		-34,175		
W			Obrubník cestný bez skosením "zapustený"				
W			-3,5		-3,500		
W			Medzisúččet		-3,500		
W			Súččet		-37,675		
16	M	592170003800-1000 mm	Obrubník betónový ABO 2-15-25-1000 mm dĺžka	ks	-3,535	5,55	-19,62

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			-3,5*1,01 "Prepočítané koeficientom množstva			-3,535	
			Súčet			-3,535	
17	M	592170003500-1000 mm	Obrubník betónový ABO 6-10-20-1000 mm dĺžka	ks	-34,517	5,55	-191,57
			-34,175*1,01 "Prepočítané koeficientom množstva			-34,517	
			Súčet			-34,517	
	D	99	Presun hmôt HSV				-38,06
18	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	-211,455	0,18	-38,06

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 008 - Vzduchotechnika

JKSO:

Miesto: Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

KS:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tmava

IČO: 37848836

IČ DPH: 2021877913

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

IČO: 50350421

IČ DPH: SK7120001933

Projektant:

KOVÁČ ARCHITECTS,SNP 997/11, Galanta

IČO: 50316788

IČ DPH: SK2120271505

Spracovateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tmava

IČO: 37848836

IČ DPH: 2021877913

Poznámka:

Cena bez DPH

-25 461,62

DPH základná
znižovaná

Základ dane
0,00
-25 461,62

Sadzba dane
23,00%
23,00%

Výška dane
0,00
-5 856,17

Cena s DPH

v EUR

-31 317,79

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 008 - Vzduchotechnika

Miesto:

Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum:

01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tmava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Tmava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

-25 461,62

PSV - Práce a dodávky PSV

-888,70

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení

-888,70

24-M - Dodávka a montáž klimatizácie

-888,70

M - Práce a dodávky M

-24 572,92

23-M - Dodávka a montáž - rekuperačné jednotky

-24 572,92

ROZPOČET

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 008 - Vzduchotechnika

Miesto:

Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum:

01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tnava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Tnava

PČ Typ

Kód

Popis

MJ

Množstvo

J.cena [EUR]

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

-25 461,62

D	PSV	Práce a dodávky PSV					-888,70
D	769	Montáže vzduchotechnických zariadení					-888,70
D	24-M	Dodávka a montáž klimatizácie					-888,70
1	K 769060020.S	Montáž klimatizačnej jednotky vnútornej nástennej	ks	5,000	162,77		813,85
		Jednotka klimatizačná, vnútorná, nástenná Daikin Comfora New multisplit					
2	M 429520002300.S	FTXP20N multisplit-daikin-comfora-new-2-0-kw (alebo ekvivalentné)	ks	-5,000	340,51		-1 702,55
D	M	Práce a dodávky M					-24 572,92
D	23-M	Dodávka a montáž - rekuperačné jednotky					-24 572,92
3	K CP 01-R	Rekuperátor Prana 150 STD RS49	ks	-36,000	514,39		-18 518,04
4	K CP 02-R	Predĺženie pre prana 150 dĺžka10cm	ks	-36,000	15,93		-573,48
5	K CP 03-R	Prana Dekoračný lem 150 - ocelový	ks	-36,000	20,11		-723,96
6	K CP 04-R	Montážne práce	ks	-1,000	3 168,70		-3 168,70
7	K CP 05-R	Montážny a spojovací materiál	ks	-1,000	1 281,24		-1 281,24
8	K CP 06-R	Uvedenie do prevádzky	ks	-1,000	307,50		-307,50

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 009 - Zdravotechnika a kúrenie

Časť:

01 - Zdravotechnika

JKSO:

Miesto: Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

KS:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tnava

IČO: 37848836

IČ DPH: 2021877913

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

IČO: 50350421

IČ DPH: SK7120001933

Projektant:

KOVÁČ ARCHITECTS,SNP 997/11, Galanta

IČO: 50316788

IČ DPH: SK2120271505

Spracovateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tnava

IČO: 37848836

IČ DPH: 2021877913

Poznámka:

Cena bez DPH

3 056,23

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
DPH znížená	3 056,23	23,00%	702,93

Cena s DPH

v EUR

3 759,16

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 009 - Zdravotechnika a kúrenie

Časť:

01 - Zdravotechnika

Miesto:

Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum:

01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Trnava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

3 056,23

PSV - PSV

3 056,23

713 - Izolácie tepelné

694,36

721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia

160,87

722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

1 946,87

725 - Zdravotechnika - zariad. predmety

254,13

ROZPOČET

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 009 - Zdravotechnika a kúrenie

Časť:

01 - Zdravotechnika

Miesto: Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ: Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

Projektant: KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ: ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ: Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Trnava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							3 056,23
D	PSV		PSV				3 056,23
D	713		Izolácie tepelné				694,36
1	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	78,000	1,82	141,96
2	M	283310028300.S	Izolačná trubica elastomérová dxhr. 42x19 mm, dl. 2 m, pre izolovanie chladenia, klimatizácie, vzduchotechniky, vody a kúrenia	m	79,560	6,84	544,19
		WV	78*1,02		79,560		
3	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	6,862	1,20	8,21
D	721		Zdravotech. vnútorná kanalizácia				160,87
4	K	721194104.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40 mm	ks	25,000	3,16	79,00
5	K	721290006.S	Montáž privzdušňovacieho ventilu pre odpadové potrubia DN 40	ks	3,000	1,58	4,74
6	M	551610006000.S	Privzdušňovacia hlavica DN 40, vnútorná kanalizácia, PP	ks	3,000	25,21	75,63
7	K	998721202	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,594	0,94	1,50
D	722		Zdravotechnika - vnútorný vodovod				1 946,87
8	K	722171132.S	Potrubie plasthliníkové PexAlPex D 20 mm	m	78,000	19,17	1 495,26
9	K	722220111.s	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom,nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	50,000	4,48	224,00
10	M	5519191201	Zátka pre nástenky	ks	50,000	1,98	99,00
11	M	551110006000.S	Guľový uzáver pre vodu 2", niklovaná mosadz	ks	1,000	83,03	83,03
12	K	722229106.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 2	ks	1,000	7,48	7,48
13	K	721174130.S1	Montáž elektrotvarovky HDPE PE 40	ks	1,000	6,81	6,81
14	M	286530240800.S 1	Elektrotvarovka HDPE PE 40	ks	1,000	3,41	3,41
15	K	721174136.S1	Montáž elektrotvarovky z PE-HD D 60 mm	ks	1,000	9,78	9,78
16	M	286530241100.S 1	Elektrotvarovka HDPE PE 60	ks	1,000	5,71	5,71
17	K	998722202.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	19,345	0,64	12,39
D	725		Zdravotechnika - zariad. predmety				254,13
18	K	725819402.S	Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2	ks	2,000	7,64	15,28
19	M	5517534700	Rohový guľový ventil s filtrom bez matice, chróm 1/2"	ks	2,000	5,96	11,92

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	K	725829206.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním odpadového ventilu	ks	2,000	12,00	24,00
21	M	5514428900	Batéria umývadlová stojánková	ks	2,000	65,38	130,76
22	K	725869302.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlová do D 50 (podomietková)	ks	2,000	10,41	20,82
23	M	5516231900	Uzávierka zápachová umývadlová D 40 mm	ks	2,000	25,35	50,70
24	K	998725202	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,535	0,26	0,65

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacit komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 010 - Elektroinštalácia

Časť:

01 - Naviac práce Elektro

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

IČO:

50350421

IČ DPH:

SK7120001933

Projektant:

KOVÁČ ARCHITECTS,SNP 997/11, Galanta

IČO:

50316788

IČ DPH:

SK2120271505

Spracovateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

Poznámka:

Cena bez DPH

22 630,97

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	19 849,17	23,00%	4 565,31

Cena s DPH

v EUR

27 196,28

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 010 - Elektroinštalácia

Časť:

01 - Naviac práce Elektro

Miesto:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9, Trnava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS, SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9, Trnava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

22 630,97

D1 - 21-M Elektroinštalácie

22 630,97

ROZPOČET

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 010 - Elektroinštalácia

Časť:

01 - Naviac práce Elektro

Miesto:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tmava

Projektant: KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ: Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Tmava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

22 630,97

D	D1	21-M Elektroinštalácie					22 630,97
1	K	210010036	Montáž ohybnej ochrannej trubky fi 32 pevne uchytenej	m	2 405,000	1,73	4 160,65
2	K	210220356	Montáž ochranného pospojovania vodičom CY do 6mm2, pevne uloženého	m	1 343,000	1,80	2 417,40
3	K	210800147	Montáž kábla CYKY 5x2,5mm2 / N2XH 5x2,5mm2, pevne uchytenej v murive	m	487,000	0,99	482,13
4	K	210800149	Montáž kábla CYKY 5x4mm2 / N2XH 5x4mm2, pevne uchytenej v murive	m	52,000	1,17	60,84
5	M	3410105100	Káble silové CYKY - J 5x2,5mm2	m	487,000	2,66	1 295,42
6	M	3410105400,0000	Káble silové CYKY - J 5x4mm2	m	52,000	2,74	142,48
7	M	3410109200,0000	Vodič zelenožltý CYA 6mm2	m	1 343,000	1,05	1 410,15
8	K	Pol3	Trubka fxp 16mm	m	1 150,000	0,85	977,50
9	K	Pol5	Trubka fxp 20 mm	m	660,000	2,00	1 320,00
10	K	Pol56a	Doplnenie prívodov pre EPS, HSP, SPS, slabopúd CYKY 3x2,5mm2	m	120,000	1,14	136,80
11	K	Pol	Montáž prívodov pre EPS, HSP, SPS, slabopúd CYKY 3x2,5mm2	m	120,000	0,88	105,60
12	K	Pol.1	Doplnenie rozvádzača o EPS, HSP, SPS, slabopúd	ks	1,000	459,00	459,00
13	K	Pol.2	Príprava elektroinštalácie pre elektromobily vrátane doplnenia rozvádzača	ks	1,000	1 632,00	1 632,00
14	K	Pol56b	Príprava elektroinštalácie pre pracovňu vrátane doplnenia rozvádzača	ks	1,000	881,00	881,00
15	K	Pol53	kábové trasy Gripy	m	240,000	4,90	1 176,00
16	K	Pol57	Vonkajšie zásuvky na terasu	ks	4,000	106,00	424,00
17	K	Pol59	Kabeláž - príprava na závlahu	ks	2,000	184,00	368,00
18	K	Pol59a	príprava kabeláže pre kotoľňu (len pohyblivý prívod v miestnosti)	ks	1,000	242,00	242,00
19	K	Pol65	montáž optickej chráničky	m	180,000	3,90	702,00
20	K	3410105100,00000	Kábel CYKY-J 5x25mm2	m	-80,000	19,35	-1 548,00
21	K	3411118516,00000	Kábel NAYY-J 4x95mm2	m	-10,000	14,50	-145,00
22	K	3411110510,00000	Kábel CYKY-J 5x16mm2	m	-70,000	15,36	-1 075,20
22	K	Pol66	Kábel CYKY-J - 5x70mm2	m	80,000	65,00	5 200,00
23	K	Pol67	Kábel NAVY-J 4x240mm2	m	10,000	35,00	350,00
20	K	Pol 68	optická chránička	m	180,000	1,85	333,00
21	K	Pol 69	CYKY 3x4 k VJ klimatizácií	m	312,000	3,60	1 123,20

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 011 - 10 SPS - Pacient sestra

JKSO:

Miesto: Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

KS:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tnava

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

IČO:

50350421

IČ DPH:

SK7120001933

Projektant:

KOVÁČ ARCHITECTS,SNP 997/11, Galanta

IČO:

50316788

IČ DPH:

SK2120271505

Spracovateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tnava

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

Poznámka:

Cena bez DPH

639,10

DPH základná
znižená

Základ dane

0,00

639,10

Sadzba dane

23,00%

23,00%

Výška dane

0,00

146,99

Cena s DPH

v EUR

786,09

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 011 - 10 SPS - Pacient sestra

Miesto:

Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tmava

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Dátum:

01.04.2025

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Tmava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

D1 - D+M spolu

639,10

639,10

D2 - 1./ Materiál SPS+ práce

639,10

ROZPOČET

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 011 - 10 SPS - Pacient sestra

Miesto:

Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum:

01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Trnava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

639,10

D	D1	D+M spolu					639,10
D	D2	1./ Materiál SPS+ práce					639,10
1	K	Pol8 Účastnícka zásuvka SM-B	ks	4,000	126,11	504,44	
2	K	Pol9 Pacientský terminál zjednodušený BT-B	ks	4,000	65,47	261,88	
3	K	Pol10 Držiak K-PAT na PAT alebo BT-IP	ks	4,000	11,08	44,32	
4	K	Pol11 Pridrzný klip pre kábel HB-VC	ks	4,000	5,04	20,16	
5	K	Pol12 Tlačidlo privolania a potvrdenia RAT-IO	ks	-25,000	60,43	-1 510,75	
6	K	Pol12a Izbový terminál s displejom	ks	29,000	250,00	7 250,00	
7	K	Pol29 Wifi access point Ubiquiti UAP-AC-PRO	ks	-6,000	181,30	-1 087,80	
8	K	Pol30 Visocall Mobile Server PC	ks	-1,000	2 618,84	-2 618,84	
9	K	Pol31 Visocall Mobile Basic Package - kľúč dongle	ks	-1,000	2 618,84	-2 618,84	
10	K	Pol32 Visocall Mobile SW - licencia interface Visocal IP to Visocall Mobile	ks	-1,000	1 838,22	-1 838,22	
11	K	Pol33 Visocall Mobile licencia pre mobil. Užívateľov - 5 užívateľov	ks	-1,000	1 007,25	-1 007,25	
12	K	Pol33a Tiahlo privolania pomoci	ks	27,000	120,00	3 240,00	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 012 - Výťah

JKSO:

Miesto: Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

KS:

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

IČO:

50350421

IČ DPH:

SK7120001933

Projektant:

KOVÁČ ARCHITECTS,SNP 997/11, Galanta

IČO:

50316788

IČ DPH:

SK2120271505

Spracovateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

Poznámka:

Cena bez DPH

16 019,60

DPH základná

Základ dane

0,00

Sadzba dane

23,00%

Výška dane

0,00

znižená

16 019,60

23,00%

3 684,51

Cena s DPH

v EUR

19 704,11

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 012 - Výt'ah

Miesto:

Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum:

01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tnava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Tnava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

16 019,60

M - Práce a dodávky M

16 019,60

33-M - Montáže dopr.zariad.sklad.zar.a váh

16 019,60

ROZPOČET

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 012 - Výtah

Miesto:

Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum:

01.04.2025

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Trnava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

16 019,60

D M

Práce a dodávky M

16 019,60

D 33-M

Montáže dopr.zariad.sklad.zar.a váh

16 019,60

1 K 330030001.R

Dodávka a montáž výtahu

ks

-1,000

23 005,40

-23 005,40

2 K 330030001.R1

Dodávka a montáž výtahu - dvere 1100 mm, kabína
1200x2200 mm

ks

1,000

39 025,00

39 025,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 013 - Murivo_pripočty

JKSO:

Miesto: Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Projektant:

KOVÁČ ARCHITECTS,SNP 997/11, Galanta

Spracovateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

Poznámka:

KS:

Dátum: 01.04.2025

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

IČO:

50350421

IČ DPH:

SK7120001933

IČO:

50316788

IČ DPH:

SK2120271505

IČO:

37848836

IČ DPH:

2021877913

Cena bez DPH

20 386,70

DPH základná

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

znižená

0,00

23,00%

0,00

20 386,70

23,00%

4 688,94

Cena s DPH

v EUR

25 075,64

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 013 - Murivo_pripočty

Miesto:

Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Objednávateľ:

Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Tnava

Zhotoviteľ:

ODU - trade, s.r.o.

Dátum:

01.04.2025

Projektant:

KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Spracovateľ:

Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Tnava

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

20 386,70

HSV - Práce a dodávky HSV

20 386,70

3 - Zvislé a kompletne konstrukcie

19 995,36

99 - Presun hmôt HSV

391,34

ROZPOČET

Stavba:

Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel k.ú. Veľký Biel
č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,13

Objekt:

ZL č. 013 - Murivo_prípočty

Miesto: Veľký Biel č.p.10/4,5,6,11/2,6,7,10/7,12/1,11,12,1

Dátum: 01.04.2025

Objednávateľ: Domov pre sen. Golden Age, o.z. Mozartova 9,Trnava

Projektant: KOVÁČ
ARCHITECTS,SNP
997/11, Galanta

Zhotoviteľ: ODU - trade, s.r.o.

Spracovateľ: Domov pre sen.
Golden Age, o.z.
Mozartova 9,Trnava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

20 386,70

D HSV Práce a dodávky HSV

20 386,70

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie

19 995,36

1 K 3112315041.S Murivo z tehál pálených POROTHERM EN 771-1+A1,
kateg. I-P12-800 hr. 250 mm -statika+ štíty (alebo
ekvivalentné)

m3

115,400

173,27

19 995,36

D 99 Presun hmôt HSV

391,34

2 K 998011002.S Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr.
z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m

t

182,018

2,15

391,34

Vyjadrenie projektanta k zmenám v projekte

Projekt: Rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v obci Veľký Biel

V Galante dňa

1. Zmenový list č. 001 časť a- zväčšenie kúpeľní – odpočty a b- zväčšenie kúpeľní – prípočty.

Dôvodom tejto zmeny je rozšírenie svetlého otvoru posúvných dverí kúpeľní na 900 mm z pôvodne plánovaných 800 mm. Cieľom je zabezpečiť zvýšenie komfortu pre imobilných klientov.

2. Zmenový list č. 002 – EZS – odpočty.

Dôvodom tejto zmeny je rozhodnutie, že zabezpečovací systém v budove, ktorá je 24/7 v prevádzke je nepotrebný

3. Zmenový list č. 003 – Dažďová záhrada.

Dôvodom sú nevyhovujúce geologické podmienky na zrealizovanie vsaku, ako najvyhovujúcejšia alternatíva je zrealizovanie dažďovej záhrady.

4. Zmenový list č. 004 – Zmena výplní otvorov _ Odpočty, prípočty, nové položky

Prílohou je nový výpis vnútorných a vonkajších otvorov. Výplne otvorov sa zosúladiť s požiadavkami požiarnej odolnosti. Okrem uvedených položiek v zmenovom liste prišlo k zmene požiarnej odolnosti a rozmerov u nasledovných položiek (uvedené zmeny nemali vplyv na cenu a názvu položky v rozpočte):

D01/L – označenie v rozpočte 01 – exteriérové dvojkrídlové vstupné dvere – zmena bez ovládania čipom

D02/L,P – označenie v rozpočte 04a, b – zmena otvárania na O/OS z OS/OS – nemožnosť výroby okna bez stĺpika, čím by nebolo možné zabezpečiť min. priechodnosť otvoru 1100 mm

D16/P – označenie v rozpočte 09b – zmena požiarnej odolnosti na EI 45 D3-C

D08/P,L – zmena požiarnej odolnosti EI 60 D1-C

D22/P – označenie v rozpočte 10a zmena požiarnej odolnosti EI 30 D3-C

D04/P, D04/L, D15/P, D15/L – označenie v rozpočte 14b – zmena požiarnej odolnosti, rozmeru a ovládania.

D24 – označenie v rozpočte 12 – zmena rozmeru pri 23 ks na svetlý otvor 900 mm

D19 – označenie v rozpočte 20 – zmena požiarnej odolnosti

D23 – označenie v rozpočte 21 – zmena požiarnej odolnosti

D17/P – označenie v rozpočte 13 – zmena požiarnej odolnosti

D14A – označenie v rozpočte 15a – zmena požiarnej odolnosti

21 – označenie v rozpočte 21 – zmena požiarnej odolnosti

5. Zmenový list č. 005a – Záměna sklobetónu za tehlu

Dôvodom tejto zmeny je požiadavka investora namontovať madla po celej dĺžke chodby, čím v časti sklobetónovej steny je to problematické.

6. Zmenový list č. 007 – Dopravná komunikácia a spevnené plochy_odpočty a prípočty

Dôvodom tejto zmeny je tá skutočnosť, že faktickým zameraním pozemku prostredníctvom geodeta nie je možné zrealizovať komunikáciu v zmysle pôvodného návrhu. Upravený návrh zohľadňuje faktický stav na mieste realizácie

7. Zmenový list č. 008 – Vzduchotechnika

V rozpočte bolo nesprávne uvedené množstvo vnútorných vzduchotechnických jednotiek a ich montáže.

Vzhľadom nato, že budova dosahuje energetickú triedu A0 bez lokálnych rekuperačných jednotiek a podľa skúseností investora z jeho druhých objektov lokálne rekuperačné jednotky nie sú efektívne má investor požiadavku tieto jednotky nerealizovať .

8. Zmenový list č. 9 Zdravotechnika

Uvedené položky/výmery mali byť súčasťou výkazu výmer. Pri spracovaní výkazu výmer prišlo k chybe a uvedené položky/množstvá sa nepremietli do výkazu výmer.

9. Zmenový list č. 010 Elektroinštalácia

Uvedené položky/výmery mali byť súčasťou výkazu výmer. Pri spracovaní výkazu výmer prišlo k chybe a uvedené položky/množstvá sa nepremietli do výkazu výmer.

Položka č. 20 a č. 21 sa nahrádza položkou č. 22 a 23. Dôvodom je nesúlad rozpočtu s projektovou dokumentáciou

10. Zmenový list č. 011 – 10 SPS – pacient sestra

Položka č. 5, 7 až 11 sa vypúšťa a nahrádza sa položkou č. 6 z dôvodu požiadavky investora na zmenu ovládania patientskeho terminálu. Novo navrhnutý systém je prehľadnejší pre obsluhu personálom.

Položka č. 12 absentovala v kúpeľniach. Doplnením sa umožňuje klientovi privolať pomoc aj priamo z kúpeľní.

Položka č. 1 – 4 – požiadavka investora o rozšírenie systému pacient sestra do miestností č. 1.19, 1.31, 1.18, 1.32

11. Zmenový list č. 012 – Výtah

Dôvodom zmeny je zmena veľkosti kabíny a vnútorných dverí na rozmer dverí 1100 mm a kabína na 1200x2200mm. Pôvodný rozmer dverí bol 900 mm a kabína 1100x2100.

12. Zmenový list . 013 – Murivo prípočty

Uvedené položky/výmery mali byť súčasťou výkazu výmer. Pri spracovaní výkazu výmer prišlo k chybe a uvedené položky/množstvá sa nepremietli do výkazu výmer.

S pozdravom

Ing. arch. Ján Kováč

DODATOK Č. 5 K ZMLUVE O DIELO

uzatvorený medzi

Domov pre seniorov Golden Age, o.z.

a

ODU - trade s. r. o.

Tento **DODATOK Č. 5 K ZMLUVE O DIELO** (ďalej aj ako „**Dodatok**“) sa uzatvára medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

- (1) **Domov pre seniorov Golden Age, o.z.** so sídlom Mozartova 6329/9, 917 01 Trnava, Slovenská republika, IČO: 37 848 836, registračné číslo: VVS/1-900/90-23300

(ďalej aj ako „**Objednávateľ**“)

a

- (2) **ODU - trade s. r. o.**, so sídlom ul. Športová 8420/21 010 01 Žilina, Slovenská republika, IČO: 50 350 421, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 65826/L

(ďalej aj ako „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“ a každý z nich jednotlivo aj ako „**Zmluvná strana**“)

1 ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 02.05.2024 Zmluvu o dielo, na základe ktorej sa Zhotoviteľ zaviazal vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa dielo – Výstavba komunitného zariadenia pre seniorov v obci Veľký Biel (ďalej aj ako „**Zmluva**“). Po uzavretí Zmluvy zmluvné strany zmenili jej ustanovenia dodatkami.
- 1.2 V priebehu vykonávania diela Zhotoviteľ vystavil dobropis č. 450250001 k faktúram 400240013 a 400240023, ktorým dobropisoval sumu 65 514,74 eur bez DPH, pričom uplatnil príslušnú sadzbu dane z pridanej hodnoty vo výške 20%, t. j. spolu s DPH dobropisoval sumu 78 617,69 eur. Následne Zhotoviteľ vyfakturoval Objednávateľovi faktúrou č. 400250008 dobropisované činnosti spolu s ďalšími činnosťami podľa Zmluvy, pričom uplatnil daň z pridanej hodnoty vo výške 23%. V dôsledku toho dochádza k zvýšeniu celkovej ceny za dielo s DPH.

Z uvedeného dôvodu je potrebné, aby Zmluvné strany upravili znenie Zmluvy, a preto uzatvárajú tento Dodatok s nasledovným znením:

2 PREDMET DODATKU

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že sa doterajšie znenie čl. 5 bodu 3 Zmluvy nahrádza nasledovným znením:

„Cena celkom bez DPH 20 %	: 869 953,45 eur
DPH 20 %	: 173 990,69 eur
Cena celkom bez DPH 23 %	: 1 233 618,63 eur
DPH 23 %	: 283 732,28 eur
Cena celkom s DPH	: 2 561 295,05 eur

Cena stavebných prác je uvedená v prílohe č. 2 tejto zmluvy.

Cena platí pri dodržaní kvalitatívnych a dodacích podmienok uvedených v projektovej a rozpočtovej dokumentácii dodanej objednávatelom a sú v nej zohľadnené všetky podmienky objednávateľa uvedené v súťažných podkladoch pre verejnú súťaž podľa článku 2 tejto zmluvy.

Cena zahrňuje aj náklady na dopravu, colné konanie, clo, dovoz na miesto určené objednávateľom, ako aj poistenie predmetu plnenia do dňa odovzdania objednávateľovi.“

- 2.2 Ostatné časti Zmluvy, ktorých sa nedotýka tento Dodatok, zostávajú nezmenené, v platnosti a účinnosti.

3 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Tento Dodatok je platný a účinný odo dňa jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami.
- 3.2 Ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom priamo alebo nepriamo zmenené, a ktoré nie sú v rozpore s ustanoveniami tohto Dodatku, sa nemenia a ostávajú bezo zmeny.
- 3.3 Akékoľvek a všetky zmeny tohto Dodatku musia byť urobené v písomnej podobe a podpísané oboma Zmluvnými stranami.
- 3.4 Tento Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, 1 rovnopis pre Objednávateľa a 1 pre Zhotoviteľa.

PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN

V Trnave dňa

OBJEDNÁVATEĽ

Domov pre seniorov Golden Age, o.z.
Mgr. Viera Prísažná
riaditeľka

ZHOTOVITEĽ

ODU - trade s. r. o.
Ing. Jozef Vahančík, PhD., MBA
konateľ

DODATOK Č. 6 K ZMLUVE O DIELO

uzatvorený medzi

Domov pre seniorov Golden Age, o.z.

a

ODU - trade s. r. o.

Tento DODATOK Č. 6 K ZMLUVE O DIELO (ďalej aj ako „Dodatok“) sa uzatvára medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

- (1) Domov pre seniorov Golden Age, o.z. so sídlom Mozartova 6329/9, 917 01 Trnava, Slovenská republika, IČO: 37 848 836, registračné číslo: VVS/1-900/90-23300

(ďalej aj ako „Objednávateľ“)

a

- (2) ODU - trade s. r. o., so sídlom ul. Športová 8420/21 010 01 Žilina, Slovenská republika, IČO: 50 350 421, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 65826/L

(ďalej aj ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“ a každý z nich jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“)

1 ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 02.05.2024 Zmluvu o dielo, na základe ktorej sa Zhotoviteľ zaviazal vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa dielo – Výstavba komunitného zariadenia pre seniorov v obci Veľký Biel (ďalej aj ako „Zmluva“). Po uzavretí Zmluvy zmluvné strany zmenili jej ustanovenia dodatkami.
- 1.2 Z dôvodu požiadaviek Objednávateľa, súvisiacich so zmenou projektovej dokumentácie dochádza k zmene termínu realizácie diela. Z uvedeného dôvodu je potrebné, aby Zmluvné strany upravili znenie Zmluvy, a preto uzatvárajú tento Dodatok s nasledovným znením:

2 PREDMET DODATKU

- 2.1 Článok 4 ods. 2 písm. c) Zmluvy sa vypúšťa a nahrádza sa nasledovným znením:
„c) termín ukončenia: do 30. 9. 2025.“
- 2.2 Ostatné časti Zmluvy, ktorých sa nedotýka tento Dodatok, zostávajú nezmenené, v platnosti a účinnosti.

3 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Tento Dodatok je platný a účinný odo dňa jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami.
- 3.2 Ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom priamo alebo nepriamo zmenené, a ktoré nie sú v rozpore s ustanoveniami tohto Dodatku, sa nemenia a ostávajú bezo zmeny.
- 3.3 Akékoľvek a všetky zmeny tohto Dodatku musia byť urobené v písomnej podobe a podpísané oboma Zmluvnými stranami.
- 3.4 Tento Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, 1 rovnopis pre Objednávateľa a 1 pre Zhotoviteľa.

PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN

OBJEDNÁVATEĽ

V TRNAVE dňa _____

Domov pre seniorov Golden Age, o.z.
Mgr. Viera Prísažná
riaditeľka

ZHOTOVITEĽ

V Žiline dňa _____

ODU - trade s. r. o.
Ing. Jozef Vahančík, PhD., MBA
konateľ